**ELBAPARADISE IMMOBILIARE**

Via Guglielmo Marconi, 6 Portoferraio (LI)
www.elbaparadiseimmobiliare.it
info@elbaparadiseimmobiliare.it
0565.919819

# 4 o più locali in vendita

Rif. Rif. 2024 Capoliveri (LI) € 320.000,00

Appartamento posto al primo piano di un piccolo stabile nel centro di Capoliveri comodo ad ogni genere di servizio. Internamente con una superficie catastale di 75 mq, si compone di: ingresso, cucina indipendente, salotto, due ampie camere matrimoniali con accesso alla terrazza e vista mare, servizi con doccia. Completa la proprietà fondo commerciale di circa 70 mq collegato con l\'appartamento tramite scala a chiocciola o seconda entrata indipendente. *PREDISPOSTO PER IMPIANTO DI RISCALDAMENTO A GASOLIO *IDEALE PER: RESIDENTI, INVESTIMENTO, FAMIGLIE CAPOLIVERI: piccolo comune arroccato su una collina, in passato legato all\'attività agricola e mineraria, è oggi uno dei più caratteristici e attivi centri elbani, ricco di fascino e di storia. Caratterizzato da un\'architettura assai particolare il paese conserva ancora l\'aspetto del borgo medioevale con i suoi stretti e pittoreschi vicoli, nascondono piccole botteghe artigiane e simpatici locali

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it