

## 2 locali in vendita

Rif. Rif. 1531 Portoferraio (LI) € 180.000,00

Appartamento sito in splendida posizione lungo la passeggiata della calata, con vista panoramica sulla darsena di Portoferraio. Ubicato al primo piano di una storica palazzina, internamente si compone di: soggiorno con possibilità di divano letto, camera matrimoniale e servizi con vasca, il tutto per una superficie di circa 45mq. Completa la proprietà balcone con vista mare. Attualmente adibito ad uso ufficio. \*Necessita di lavori di ristrutturazione \*Ideale per: 2° casa, coppie, Investimento. L'agenzia Elbaparadise Immobiliare mette a disposizione per la compravendita del tuo immobile, una vasta banca dati aggiornata in tempo reale con immobili selezionati per la nostra esclusiva clientela. Viene effettuata una campagna pubblicitaria su giornali di settore (es: Travel Extra, Secondamano, Il sole 24 ore, Il Tirreno, Viola, Il Firenze Gratis, La Repubblica etc..), sui più grandi portali italiani (es: Immobiliare.it, Casa.it, Casa24.it, E Bay, Subito.it, etc.) in