

## **3 locali in**

Rif. Rif. 1319 Porto Azzurro (LI) € 180.000,00

Attico libero su tre lati facente parte di un piccolo condominio situato in zona centrale del paese, vicino ai servizi principali, alla piazza e distante dal mare soli 200 mt. Completamente ristrutturato a nuovo, internamente si compone di: ingresso indipendente, soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale, servizi con doccia e doppi lavabi, balcone. L'appartamento viene venduto semi-arredato. \* Si valuta permuta \* Ideale per: Residenti, 2&deg; casa, coppie. CLASSE ENERGETICA: C 525 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>