

# Villa in

Rif. Rif. C.S. 1541 Portoferraio (LI)Info in Sede

Splendida villa in posizione riservata e dominante con meravigliosa vista mare situata in zona prestigiosa del paese, poco distante dal mare e da tutti i principali servizi. La villa si presenta in ottimo stato e circondata da resede in parte lastricato e zona barbecue. Disposta su due livelli attualmente indipendenti ma con fattibilità di congiungerli tramite scala interna; al primo livello troviamo: ampio ingresso, soggiorno con terrazza vista mare, cucina semi abitabile, camera matrimoniale, servizi; al piano terra due camere con servizi ed ulteriore camera indipendente con servizi riservati. \*Completa la proprietà: monocale e garage. IDEALE PER: Casa-Vacanze, Residenti, Amatori. PORTOFERRAIO: Considerato il capoluogo dell'Isola d'Elba, il turista che arriva è accolto dal Porto turistico di Portoferraio, che ospita varie compagnie navali, fondamentali per il trasporto di milioni di turisti che ogni anno sbarcano per visitare le bellezze storiche del posto