**ELBAPARADISE IMMOBILIARE**

Via Guglielmo Marconi, 6 Portoferraio (LI)
www.elbaparadiseimmobiliare.it
info@elbaparadiseimmobiliare.it
0565.919819

# 3 locali in vendita

Rif. Rif. 2034 Capoliveri (LI) € 185.000,00

Nuova costruzione di casa singola sita nella prima Campagna di Capoliveri a soli 300mt dalla spiaggia e dai servizi principali. Internamente si compone di: soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale, servizi con doccia e portico per una superficie attuale di circa 35mq. Completa la proprietà terreno annesso di circa 3.000 mq completamente recintato e dotato di cancello automatico, posti auto. Progetto approvato da ritirare per ampliamento di 35mq al piano terra, e 40mq piano seminterrato. Oneri da pagare. *Ideale per: Residenti, Investimento, Famiglie L\'agenzia Elbaparadise Immobiliare mette a disposizione per la compravendita del tuo immobile, una vasta banca dati aggiornata in tempo reale con immobili selezionati per la nostra esclusiva clientela. Viene effettuata una campagna pubblicitaria su giornali di settore (es: Travel Extra, Secondamano, Il sole 24 ore, Il Tirreno, Viola, Il Firenze Gratis, La Repubblica etc.), sui più grandi portali italiani (es: Immobiliare.it, Casa.it,

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it