

# Negozio in

Rif. Rif. 173 Porto Azzurro (LI) € 60.000,00

Fondo commerciale di 50mq sito a pochi passi dal centro di Porto Azzurro, dalla piazza e dalla spiaggia denominata "La Rossa". L'immobile sito al piano terra, con entrata indipendente, gode di spazio esterno attrezzato e due grandi porte vetrate. Progetto approvato dal comune per inserire i servizi. Ampio parcheggio libero nelle vicinanze. \*IDEALE PER: qualsiasi genere di attività commerciale e/o studi medici, studi tecnici, studi commerciali. PORTO AZZURRO: Porto Longone è stato il suo nome fino al 1945 per la lunghezza dell'insenatura da cui nasce; dopo la guerra, con la perdita del territorio di Capoliveri ad inizio secolo, assunse la denominazione di

Porto Azzurro. Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it Punto forte d'interesse sono: Forte S. Giacomo, Forte Focardo, Laghetto di Terranera, Relitto di Punta Cera ed il Santuario di Monserrato. Un gran ritrovo per residenti e giovani turisti e la particolare piazza fronte mare con tendalini e postelle. La spiaggia più verde: