**ELBAPARADISE IMMOBILIARE**

Via Guglielmo Marconi, 6 Portoferraio (LI)
www.elbaparadiseimmobiliare.it
info@elbaparadiseimmobiliare.it
0565.919819

# Negozio in vendita

Rif. Rif. 173 Porto Azzurro (LI) € 60.000,00

Fondo commerciale di 50mq sito a pochi passi dal centro di Porto Azzurro, dalla piazza e dalla spiaggia denominata \"La Rossa\"\" . L\'immobile sito al piano terra, con entrata indipendente, gode di spazio esterno attrezzato e due grandi porte vetrate. Progetto approvato dal comune per inserire i servizi. Ampio parcheggio libero nelle vicinanze. *IDEALE PER: qualsiasi genere di attività commerciale e/o studi medici, studi tecnici, studi commerciali. PORTO AZZURRO: Porto Longone è stato il suo nome fino al 1945 per la lunghezza dell\'insenatura da cui nasce; dopo la guerra, con la perdita del territorio di Capoliveri ad inizio secolo, assunse la denominazione di Porto Azzurro. Punto forte d\'interesse sono: Forte S. Giacomo, Forte Focardo, Laghetto di Terranera, Relitto di Punta Cera ed il Santuario di Monserrato. Un gran ritrovo per residenti e giovani turisti è la particolare piazza fronte mare con tonalità pastelle, la 2° più

Coefficiente kWh/m2

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it