

# **Magazzino in vendita**

Rif. Rif. 464 Portoferraio (LI) € 80.000,00

Unico vano di 27mq con ingresso indipendente, situato nel grazioso centro di Portoferraio. Internamente composto da: zona giorno con cucina a vista, zona notte, servizi con finestra. \*IDEALE PER: INVESTIMENTO, CASA VACANZE, COPPIE PORTOFERRAIO: Considerato il capoluogo dell'Isola d'Elba, il turista che arriva &egrave; accolto dal Porto turistico di Portoferraio, che ospita varie compagnie navali, fondamentali per il trasporto di milioni di turisti che ogni anno sbarcano per visitare le bellezze storiche del posto e dalla bellezza della Darsena Medicea. Oltre ad essere il centro commerciale pi&ugrave; grande, viene associato allo storico esilio di Napoleone Bonaparte che govern&acute; l'isola lasciando un ricordo indelebile. Innumerevoli sono le attrazioni che ci offre tra cui Forte Falcone, Forte Stella, Villa Napoleonica S. Martino, Palazzina dei mulini e Torre della Linguella. Le principali spiagge che offre sono: La Chiesa, Capobianco, Redu, Cala dei Frati, Scoglio



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)