ELBAPARADISE IMMOBILIARE

Via Guglielmo Marconi, 6 Portoferraio (LI)
www.elbaparadiseimmobiliare.it
info@elbaparadiseimmobiliare.it
0565.919819

Terreno Edificabile in vendita

Rif. Rif. 1557 Portoferraio (LI) € 205.000,00

Vendesi terreno edificabile di circa 2.350mq sito nella prima campagna di Portoferraio in zona tranquilla e verdeggiante con progetto approvato per la realizzazione di una villetta indipendente, su un unico livello della superficie utile di 49.5 mq da realizzarsi in bioedilizia. Internamente composta da: doppio ingresso indipendente, soggiorno con cucina a vista 25 mq, camera matrimoniale 17,31 mq, servizi con doccia 5,43 mq. ripostiglio 5 mq, A servizio dell\'abitazione in progetto verranno realizzati: porticato di mq 15.90 , locale tecnico di 5.73 mq, veranda 9,60 mq, doppia terrazza fronte e retro di 52,08 mq. complessivi, installazione di pergolato in legno ad uso parcheggio di 39 mq. Possibilità di ulteriore ampliamento. Oneri di urbanizzazione già pagati. Nessun vincolo di acquisto. Vista Mare. *Ideale per: Famiglie, coppie, investimento, Amatori. CLASSE ENERGETICA: Non Applicabile

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it