

# 1 locale in

Rif. Rif. 1444 Portoferraio (LI) € 80.000,00

Delizioso monolocale sito in zona verdeggiante e soleggiata del comune di Portoferraio. All'interno di un complesso residenziale dotato di piscina e campo da tennis, l'immobile si compone internamente da: soggiorno - cucina a vista, servizi con doccia, terrazza coperta. Completa la propriet&agrave; vista mare e posto auto condominiale. \*IDEALE PER: Coppie, Investimento. PORTOFERRAIO: Considerato il capoluogo dell'Isola d'Elba, il turista che arriva &agrave; accolto dal Porto turistico di Portoferraio, che ospita varie compagnie navali, fondamentali per il trasporto di milioni di turisti che ogni anno sbarcano per visitare le bellezze storiche del posto e dalla bellezza della Darsena

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

Medicea. Oltre ad essere il centro commerciale pi&ugrave; grande, viene associato allo storico esilio di Napoleone Bonaparte che govern&ocute; l'isola lasciando un ricordo indelebile. Innumerevoli sono le attrazioni che ci offre tra cui Forte Falson, Forte Stella, Villa Napoleonica S. martino, Palazzina dei