

## **4 o più locali in**

Rif. Rif. 389 Rio Marina (LI) € 200.000,00

Appartamento posto al primo piano di palazzina ubicata nel centro storico di Rio Marina, poco distante dalla spiaggia e dal porto. Di recente ristrutturazione, internamente si compone di: soggiorno con cucina a vista, disimpegno, due ampie camere, lavanderia e doppi servizi, il tutto per una superficie catastale di 135mq. Possibilità di parcheggio nelle vicinanze. **\*IDEALE PER: INVESTIMENTO, CASA VACANZE, FAMIGLIE CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a**



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>