

# Villa in vendita

Rif. 514 Trecastagni (CT) € 620.000,00

TRECASTAGNI zona residenziale, nei pressi del campo sportivo, contesto signorile, vista mare, disponiamo in vendita di elegante villa singola con piscina situata su due livelli pi&ugrave; semicantinato luminoso, di mq 260, pi&ugrave; giardino mq 300 c.ca, ben curato a verde con piante ornamentali e prato inglese. Piano Terra: Ingresso salone soggiorno 50 mq, studio 11 mq c.ca, pi&ugrave; bagno, lavanderia e disimpegno per 70 mq c.ca, con a livello giardino e piscina. Piano Primo: Zona notte, tre camere da letto da 15,16 e 17 mq, due bagni di cui uno in camera e corridoio disimpegno per 70 mq c.ca. Semicantinato: ampio open space cucina pranzo. Due camere da 12 e 18 mq, pi&ugrave; bagno e disimpegno per 120 mq, con a livello ampia terrazza esterna e area barbecue. Accessori: Porta blindata, antifurto, camino, piscina, termo autonoma, climatizzata. ACE: C. EURO 620.000 poco tratt. CLASSE ENERGETICA: C 75 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffitti.it