

Villa in

Rif. 529 Pedara (CT) € 290.000,00

PEDARA BASSA, nei pressi di Torre del Grifo Village, contesto residenziale, disponiamo in vendita di ville singole in costruzione di 170 mq c.ca con 350 mq di giardino di pertinenza esclusiva che si estende sui tre lati dell'immobile, disposte ed articolate nel seguente modo: Piano terra: Ingresso soggiorno 19 mq, due camere rispettivamente da 15 e 10 mq e bagno per un tot. di 55 mq. Con terrazza a livello da 65 mq più giardino di 350 mq. Piano Primo: Camera da letto da 18 mq, cabina armadio 10 mq , bagno e disimpegno per un totale di 40 mq. Con terrazza a livello di ulteriori 40 mq. Piano semicantinato: rustico open space da 50 mq con attacchi cottura, camera 20 mq e bagno per un totale di 75 mq. Con a livello terrazza di 40 mq. ACE B. EURO 290.000 CLASSE ENERGETICA: B 50 kWh/m² a

Coefficiente kWh/m²