

## 4 o più locali in vendita

Rif. 563 Mascalucia (CT) € 270.000,00

MASCALUCIA Corso San Vito Angolo Corso Michelangelo, Zona centralissima ben servita da attività commerciali, banche, ufficio postale, scuole, etc. etc. e ben collegata da mezzi di trasporto Pubblico, disponiamo in vendita in un elegante stabile di 8 unità abitative signorile e rifinito appartamento esavani recentemente ristrutturato situato al quarto e ultimo piano ascensorato di mq. 170, più terrazza sovrastante di pertinenza esclusiva di ulteriori 170 mq circa vista mare - monte Etna, con ampi balconi e ottima esposizione, disposto ed articolato nel seguente modo: Ingresso ampio corridoio disimpegno, salone 40 mq, 3 camere da letto rispettivamente da 15,16, e 17 mq, cucina soggiorno 28 mq, doppio servizio, lavanderia, ripostiglio, per mq 170 c.ca. Terrazza sovrastante di pertinenza esclusiva di ulteriori 170 mq. c.ca, di cui 25 mq coperta con tettoia in legno lamellare, attrezzata con punto cottura. L'appartamento è pronto sia ad uso abitativo che a studio medico o/c ufficio.

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2025 www.vendesiaffitti.it