

## Villa in vendita

Rif. 564 Mascalucia (CT) € 265.000,00

MASCALUCIA zona Massanunziata, nei pressi del centro sportivo Calcio Catania Torre del Grifo Village, zona riservata residenziale, disponiamo in vendita di villa accorpata indipendente di 110 mq c.ca, disposta su due livelli pi&ugrave; giardino terrazze e corsia di manovra di pertinenza per 450 mq c.ca, articolata nel seguente modo: Piano Terra: Ingresso salone cucina unico ambiente 40 mq c.ca con cucina in muratura gi&agrave; realizzata, bagno e disimpegno per 55 mq. Lavanderia esterna verandata. Piano Primo: Tre camere da letto rispettivamente da 12,13,16 mq pi&ugrave; cabina armadio, bagno e disimpegno per ulteriori 55 mq. Rifiniture stile siciliano, pavimentazione interna in cotto per il piano terra e parquet il piano primo. Barbecue in muratura, riserva idrica. Ace:D. EURO 265000. CLASSE ENERGETICA: D 100 kWh/m2 a

 Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it