

# Villa in

Rif. 568 Trecastagni (CT) € 240.000,00

TRECASTAGNI Zona Chiesa Santa Caterina di facile raggiungimento dal centro di San Giovanni la Punta, disponiamo in vendita di villa singola indipendente ristrutturata internamente con ampi spazi esterni disposta ed articolata nel seguente modo. Piano terra: Ingresso salone soggiorno con annessa cucina separata da porta a scomparsa mq 30, camera da letto 16 mq, bagno e disimpegno per 60 mq. Piano Primo Mansardato: Altezza min. 1.60 max 2.20 due camere da letto da 16 e 17 mq, bagno e disimpegno per 50 mq. Spazi esterni 400 mq c.ca suddivisi tra giardino portico di 30 mq e terrazza con accesso da scala esterna con vista mare, lavanderia verandata e barbecue in muratura. Accessori: Termoautonoma, climatizzata, infissi taglio termico, cancelli in ferro, cisterna per raccolta acqua piovana. ACE:D. EURO 240000 CLASSE ENERGETICA: D 100 kWh/m<sup>2</sup> a

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffitti.it