

# Villetta Schiera in

Rif. V000324 Frascati (RM) € 290.000,00

Gabetti Franchising Agency propone in vendita a FRASCATI, zona Vermicino, villino in quadrifamiliare, su prenotazione, di 170 mq circa, disposta su tre livelli così composta: al piano terra, salone con angolo cottura, camera matrimoniale e bagno finestrato con vasca. Piano mansardato con open space. Piano seminterrato da adibire ad open space, box auto. Giardino di 50 mq con portico di 17 mq. Classe energetica B. Ultime disponibilità; a partire da EURO 290.000,00. Lavori iniziati. Rif.324(B 2)Ottimo il capitolato delle opere. La classe energetica sarà; B/C. Possibilità; di permuta con altri immobili eventualmente da concordare con la proprietaria;.

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

Eventuale mutuo edilizio sino al 70/80 %, salvo approvazione bancaria. Tutti i

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it

versamenti come per legge, verranno garantiti da polizza fidejussoria. I professionisti Gabetti sono in grado di offrire una consulenza completa e qualificata sempre allineata all'evoluzione del mercato grazie all'esperienza e al