**Gabetti**

Via borgo san rocco, 12 Frascati (RM)
www.gabetti.it
frascati@gabetti.it
069416390

# Villetta Schiera in vendita

Rif. V000327 Frascati (RM) € 265.000,00

Gabetti Franchising Agency Frascati, propone in vendita FRASCATI, zona Vermicino, villino angolare in quadrifamiliare, su prenotazione, di 165 mq circa disposta su tre livelli cosi composta: piano terra, salone con angolo cottura, camera matrimoniale e bagno con doccia. Piano mansardato composto da camera da letto e bagno, e piano seminterrato adibito ad openspace con bagno, box auto. Giardino di 100 mq con portico di 11 mq. Classe energetica B/C Rif. V327(C 1) Ottimo il capitolato delle opere, domotica, pannelli solari, predisposizione aria condizionata e antifurto. La classe energetica sarà B/C. Possibilità di permute con altri immobili eventualmente da concordare con la proprietà. Eventuale mutuo edilizio sino al 70/80 %, salvo approvazione bancaria. Tutti i versamenti come per legge, verranno garantiti da polizza fidejussoria. Ulteriori disponibilità a partire da EURO 232.000,00. I professionisti Gabetti

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it