

## 4 o più locali in vendita

Rif. V000462 Frascati (RM) € 249.000,00

Gabetti Franchising Agency propone in vendita a FRASCATI, zona Macchia dello Sterparo, al piano terra di una palazzina di sole 3 unit&agrave;, appartamento di 110 mq circa composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura con camino ed accesso ad ampio spazio esterno, tre camere di cui due matrimoniali ed una singola, ampio bagno con doppia finestra e doccia, ripostiglio (possibilit&agrave; di creare secondo bagno finestrato). Buone rifiniture, infissi con doppio vetro, persiane in ferro. Termoautonomo, termoconvettori. Completano la propriet&agrave; una corte pavimentata di 70 mq circa, in parte con struttura di copertura rimovibile e forno, ed una cantina di 45 mq circa facilmente utilizzabile come box auto. Posto auto esterno scoperto in area condominiale. Rif. V462 I professionisti Gabetti sono in grado di offrire una consulenza completa e qualificata sempre allineata all'evoluzione del mercato grazie all'assistenza e al know-how trasmesso dalla casa madre.