


2 locali in

Rif. V000476 Grottaferrata (RM) € 185.000,00

Gabetti Franchising Agency propone a GROTTAFERRATA, zona Squarciarelli viale Vittorio Veneto, delizioso appartamento di nuova costruzione appena ultimato, in palazzina di soli due piani con ascensore, al piano primo rialzato, di 58 mq circa, cos` composto: soggiorno doppio con angolo cottura e caminetto, camera matrimoniale, disimpegno, bagno finestrato con doccia. Balcone di 8 mq circa, accessibile dal soggiorno. Termoautonomo. Ottime rifiniture, pavimento in gres prima qualit`, bagno in marmo forniti di box doccia, infissi che rispettano le pi` severe norme in fatto di risparmio energetico, inferriate e persiane blindate combinate. Nel prezzo  Coefficiente kWh/m² compreso un posto auto scoperto in area condominiale, accessibile da rampa con cancello automatizzato. Cl.En.B Ulteriori disponibilit` di appartamenti bilocali a partire da EURO185.000 e appartamenti bilivello con mansarda a partire da EURO 225.000, con box auto