## Michele Poli Immobiliare

via aurelia, 198 Ortonovo (SP) www.vendesiaffittasi.it poli.immobiliare@gmail.com 018766642

## Porzione di Casa in

Rif. cast123B Castelnuovo Magra (SP) € 290.000,00

Castelnuovo al piano. VENDIAMO IN ESCLUSIVA nuovo complesso immobiliare quadrifamiliare immerso in un verde uliveto. Ogni villetta e\' dotata di ingresso indipendente da giardino esclusivo di 180 mg con posti auto interni ed e\' così composta: a piano terra ingresso da porticato pranzabile, luminoso soggiorno, cucina abitabile, bagno; al piano superiore 2 ampie camere, terrazzo, bagno. Completa la proprietà ampia predisposizione angolo cottura, ripostiglio bagno. Ш sarà dotato di tutti gli accorgimenti in tema di risparmio energetico quali cappotto termico, predisposizione pannelli solari, impianto di riscaldamento a pavimento. Sarà inoltre disponibile un capitolato di ottima qualità.Consegna prevista entro dicembre 2014. CLASSE B Per ulteriori informazioni cell. 3479172506 CLASSE ENERGETICA: B