

**in**

Rif. N1446 Moglia (MN) € 199.000,00

MOGLIA. Villetta a schiera di testa (ATTUALMENTE AFFITTATA) con grazioso giardino su tre lati con sovrastante laghetto posta in zona residenziale e comoda ai servizi, composta al piano terra da: ingresso, soggiorno con camino, cucina abitabile, ripostiglio con caldaia e predisposizione per seconda cucina, bagno, lavanderia, garage doppio con due ingressi; al primo piano da: tre camere letto, bagno, ripostiglio e terrazza di 34 mq. Reddito annuo di EURO 7.200,00 . Rich. EURO 199.000,00 Rif. N1446 Cl G Ep &gt; 210 kw/mq/anno CLASSE ENERGETICA: G 300 kWh/m2 a