


# Villetta Schiera in

Rif. R0844 Rolo (RE) € 237.000,00

ROLO. Villetta di testa di recente costruzione con grazioso giardino su tre lati, composta da ingresso su soggiorno con zona relax tv e zona pranzo semidivisa, cucina abitabile, bagno con doccia, ripostiglio/sottoscala e ampio garage (con possibilità di ulteriore stanza riscaldata con finestra) al piano terra e da 3 camere da letto di cui una con balcone, bagno con vasca e ripostiglio al primo piano + ampio sottotetto abitabile, finito e riscaldato di 60mq al secondo piano. Rich. EURO 237.000,00 Rif. R0844 Cl. F Ep 183,95 kWh/mq/anno. Guarda il video: <http://www.youtube.com/watch?v=hK08j8l1Bxc> - Eurocasaimm Agenzie Immobiliari Rolo - [www.eurocasaimm.com](http://www.eurocasaimm.com) - 0522/658323 CLASSE

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> a  
ENERGETICA: F 183,95 kWh/m<sup>2</sup> a