


## **4 o più locali in**

Rif. R0847 Carpi (MO) € 245.000,00

CARPI (MO) centro storico. In prestigiosa via del centro, proponiamo in vendita un appartamento duplex ristrutturato, con autorimessa di 22mq al p.terra, facente parte di edificio con sole due unit&grave;. L'immobile &grave; composto al 2&deg;piano da ampia zona giorno con cucina-pranzo semidivisa da zona soggiorno, sala, splendida terrazza di 50mq vista duomo con porticato ideale per mangiare all'aperto, bagno ed al terzo piano da camera di 40mq (eventualmente divisibile in due camere letto), altra camera di 20mq, disimpegno/studio (possib. 2&deg; bagno). Contesto con spese condominiali praticamente nulle. Rich. EURO 245.000,00 Rif. R0847 Cl

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> energetica E, Ep 153,97 kw/mq/anno - Eurocasaimm Agenzie Immobiliari Carpi -  
©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it  
Via G. Mazzali n. 45 059/645023 335/6448625 - carpi@eurocasaimm.com -  
www.eurocasaimm.com CLASSE ENERGETICA: E 153,97 kWh/m<sup>2</sup> a