

## **4 o più locali in**

Rif. N1426/b Carpi (MO) € 235.000,00

FOSSOLI un investimento nel futuro! In bella zona residenziale vendiamo: Appartamento duplex con ingresso indipendente posta al primo piano composta da: ingresso su bellissima zona giorno ampia e luminosa caratterizzata dalla modernità; e dall'eleganze del soppalco in rovere sbiancato a vista di 11,27 mq e dall'ampia vetrata da cui si accede al terrazzino loggiato di 9 mq, cucinotto diviso, disimpegno notte due camere letto e bagno al primo piano; soppalco e mansarda abitabile con possibilità; di secondo bagno al secondo e ultimo piano; garage al piano terra. Rich. 235.000,00 Rif. N1426/b CI energetica minima prevista A+ Ipe &lt; 25 kw/mq/anno CLASSE ENERGETICA: A+ 25 kWh/m<sup>2</sup> a