

## **3 locali in**

Rif. R0860 Novi di Modena (MO) € 49.000,00

Novi. Occasione! Appartamento posto al quinto e ultimo piano c/a in palazzina completamente ristrutturata, composto da soggiorno, cucinotto, dis.notte, camera matrimoniale, camera singola, veranda, bagno. Autorimessa al p.seminterrato e orto uso esclusivo. Aria condizionata, doppi vetri, zanzariere. Spese condominiali contenute. Ottimo x investimento!! Arredamento reparto giorno compreso. Rich. EURO 49.000,00 Tratt. Rif. R0860 Cl.G Ep 297,26 [www.eurocasaimm.com](http://www.eurocasaimm.com) - Eurocasaimm Agenzie Immobiliari Novi-Rolo - Novi di Modena (MO) Via A. Ligabue n. 37 059/677539 - [rolo@eurocasaimm.com](mailto:rolo@eurocasaimm.com) - [www.eurocasaimm.com](http://www.eurocasaimm.com)  
CLASSE ENERGETICA: G 297,26 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>