

## **3 locali in vendita**

Rif. N1491 Novi di Modena (MO) € 59.000,00

NOVI ESCLUSIVA occasione!. Appartamento posto al secondo e ultimo piano in palazzina piccolissima di sole 6 unit&agrave; in zona residenziale tranquilla, composto da ingresso, sala ampia e luminosa, cucina abitabile, disimpegno notte, due camere da letto, bagno (rifatto recentemente), balcone. garage al piano terra, climatizzato. NO SPESE CONDOMINIALI. Rich. 59.000,00 Rif. N1491 Cl. G Ipe 285,70 kw/mq/anno - Eurocasaimm Agenzie Immobiliari Novi-Rolo - Novi (MO), Via A. Ligabue n. 37 059/677539 - novi@eurocasaimm.com - www.eurocasaimm.com CLASSE ENERGETICA: G 285,7 kWh/m2 a

 Coefficiente kWh/m2