

## 4 o più locali in vendita

Rif. APP188 Todi (PG) € 119.000,00

Todi, centralissimo, Appartamento in ottimo stato di complessivi 120 mq. ubicato al terzo piano con ascensore privato e composto da ingresso, ampio soggiorno con camino e terrazzo, cucina abitabile, tre camere da letto matrimoniali, antibagno, bagno, ripostiglio, ampio garage, terrazza condominiale e posti macchina comuni. Riscaldamento autonomo ed aria condizionata. Possibilità di abitarlo sin da subito. Ottima soluzione per prima abitazione. La proprietà in vendita si trova a Todi, 45 km da Perugia, 50 km dall'aeroporto di Perugia - Sant' Egidio, 140 km da Roma, 35 km da Terni, 30 km da Orvieto, 55 km da Assisi, 200 km da Firenze. CLASSE ENERGETICA:

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
in fase di valutazione