

# Agriturismo in vendita

Rif. AC002\_ Acquasparta (TR) € 700.000,00

Acquasparta (Terni), in un incontaminato paesaggio di campagna, lungo la vecchia strada Flaminia, Agriturismo completamente e finemente ristrutturato in stile rustico, con l'accurata ricerca del particolare e costituito dal vecchio casale indipendente in pietra, ulteriore fabbricato di nuova realizzazione, un vecchio annesso agricolo, una piscina con ampio solarium, il tutto contornato da un'adeguata pertinenza di terreno, in parte curato a giardino. La ricettività è improntata con quattro appartamenti con ingressi indipendenti, ognuno composto da soggiorno con angolo cottura e camino, due camere, bagno e terrazzo abitabile e panoramico; ampio salone ristorante con cucina, reception, ufficio ed ulteriore appartamento per i proprietari composto da ingresso indipendente nel soggiorno con angolo cottura e camino, antibagno, bagno e camera. Terminano la proprietà ampi mezzanini e in progetto vi è la possibilità di ampliare

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it