

## 3 locali in

Rif. V000924 Piombino (LI) € 82.000,00

Piombino, zona Centro, nei pressi di Piazza Costituzione e giardini dei Frati, proponiamo in vendita appartamento di 50 mq commerciali posto al piano terreno di in un condominio di 8 unit&agrave; immobiliari complessive. L'alloggio &egrave; cos&igrave; composto: ingresso centrale, Soggiorno, Cucinotto, Bagno con finestra, Camera da Letto Matrimoniale. Nell'appartamento sono stati svolti dei lavori di ristrutturazione che devono essere ultimati: restano da completare il bagno e la zona cottura. Gli infissi sono da sostituire. Il riscaldamento &egrave; assente. Dal soggiorno si accede ad un ampia corte condominiale dove &egrave; ubicato un ripostiglio privato. Si valutano proposte di acquisto da parte dei potenziali acquirenti. CLASSE ENERGETICA: G 224,359 kWh/m<sup>2</sup> a

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>