

# Villetta Schiera in

Rif. V000983 Colico (LC) € 220.000,00

COLICO - In Frazione Laghetto, a pochi passi dalla rinomata Baia di Piona e dalla pista ciclabile proponiamo in vendita bell'appartamento di ampia metratura adatto sia come prima che come seconda abitazione. Accesso indipendente da Giardino privato a piano terra, scala esterna che conduce al piano primo dove troviamo ingresso su soggiorno, cucina abitabile e bagno con doccia; piano secondo (mansardato) con due camere da letto matrimoniali, camera da letto singola e bagno con vasca. Di propriet&agrave; un ampio box con cantina nell'interrato e posto auto di superficie presso il residence. CLASSE ENERGETICA: C 78,96 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>