

# Porzione di Casa in vendita

Rif. V000998 Arnasco (SV) € 240.000,00

Nella frazione di Menosio, località; del comune di Arnasco, primo entroterra di Albenga, proponiamo in vendita, nel borgo storico, caratteristica Casa indipendente su tre lati da terra a tetto. L'immobile si sviluppa su tre piani fuori terra per una superficie commerciale complessiva di 280 mq ca. Il piano terra &grave; composto da tre magazzini, con accesso dal carruggio del borgo, per complessivi 84 mq. Uno dei magazzini cela al suo interno un'antica macina in pietra per la spremitura delle olive. Il vano scale, con accesso dal piano terra, permette di raggiungere dall'interno tutti e tre i piani che compongono l'unit&grave; e divide l'immobile verticalmente in due porzioni: una ristrutturata, l'altra, allo stato grezzo, da ristrutturare. Il primo piano (secondo fuori terra) &grave; composto da un mini alloggio, ristrutturato a nuovo, costituito da: Soggiorno con angolo cottura, Camera da letto, anti bagno e Bagno con doccia. Completa il livello la porzione allo stato grezzo costituita da un