

# 1 locale in

Rif. V001016 Borghetto Santo Spirito (SV) € 175.000,00

Proponiamo in vendita grande monolocale vicino servizi, di nuova costruzione, curato in ogni particolare, con materiali e arredamenti ottimi, posto al quarto ed ultimo piano con ascensore che serve fino al terzo piano, abitabile da subito, composto da disimpegno, bagno con sanitari sospesi e box doccia in cristallo, ampio soggiorno con cucina a vista completa di lavastoviglie e piastre ad induzione, divano letto matrimoniale. La zona notte con letto matrimoniale e armadio e' divisa da una parete in vetro soffiato scorrevole per una maggiore privacy. L'appartamento e' dotato di pompa di calore e pannelli solari per ridurre al massimo il risparmio energetico e il consumo dell'acqua calda. Serramenti doppi e portoncino blindato. Box auto incluso nel prezzo. CLASSE ENERGETICA: A

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>