**Fantino Immobiliare**

Via F.lli Viziano, 24 Albenga (SV)
www.fantinoimmobiliare.com
info@fantinoimmobiliare.com
01821902969

# 3 locali in vendita

Rif. V001018 Loano (SV) € 340.000,00

In zona tranquilla, a 5 minuti dal centro di Loano, proponiamo appartamento trilocale di 90 mq, in piccola palazzina di nuova costruzione, dotata di pannelli solari condominiali, al secondo piano con ascensore di ultima generazione con alto risparmio energetico. Le luci a led illuminano il passaggio del proprietario fino al proprio portoncino blindato, illuminato anch\'esso con fotocellula. I corrimano in cristallo doppio e la cura dei materiali, rendono il condominio lussuoso e luminoso. L\'appartamento, composto da disimpegno con videocitofono e sistema di areazione climatica con ricambio e purificazione dell\'aria in ogni vano, e\' dotato inoltre di tapparelle elettriche che all\'entrata si sollevano con un semplice gesto. La zona cucina e\' molto ampia, illuminata da 4 porte finestre a doppio vetro scorrevole, che portano sul grande terrazzo. La camera matrimoniale e la cameretta sono spaziose. I servizi, con box doccia in cristallo e sanitari sospesi. Disponibili a parte il box auto a partire da 27 mila euro. Da

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it