Fantino Immobiliare

Via F.lli Viziano, 24 Albenga (SV)
www.fantinoimmobiliare.com
info@fantinoimmobiliare.com
01821902969

in vendita

Rif. V001032 Ceriale (SV) € 220.000,00

Proponiamo in Vendita Locale ad uso commerciale di 265 mq calpestabili posto al piano terra. Il locale, la cui altezza interna è di 4 m, è libero su tre lati e dispone di due accessi indipendenti tramite le rispettive corti di proprietà. Una corte ha una superficie di 100 mq ca., permette di parcheggiare tre autovetture ed è prospiciente la strada comunale; l\'altra corte è posta sul retro e sviluppa una superficie di 30 mq ca. L\'immobile dispone di due servizi igienici con la predisposizione per un terzo bagno. La categoria catastale dell\'immobile è D/8 (fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un\'attività commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni). Vi è la possibilità di trasformare l\'intero locale dividendolo in un appartamento di mq.120 calpestabili più mq.150 di magazzino. La proprietà valuta anche una permuta con altro immobile di simili

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it