

## Attico in vendita

Rif. V001047 Albenga (SV) € 240.000,00

In palazzina di 5 piani dotata di ascensore, proponiamo ATTICO di mq. 57 calpestabili cos&grave; composto: ingresso nella zona giorno con cucina a vista, corridoio, due camere da letto matrimoniali e bagno con vasca e finestra. Sia dalla zona giorno che in ciascuna delle due camere &grave; possibile, tramite porta finestra, accedere alla ampia terrazza con vista mare e monti. L'esposizione &grave; ottima e soleggiata! L'immobile &grave; dotato di radiatori alimentati da un impianto di riscaldamento condominiale mentre la produzione di acqua calda &grave; autonoma ed avviene tramite l'impiego di un boiler. L'immobile &grave; privo di arredamento e la vista che si gode dalla terrazza &grave; davvero molto gradevole. Nella richiesta &grave; compresa la vendita di una cantina di 4 mq. Posto auto condominiale. Ottima soluzione sia in prima residenza. CLASSE ENERGETICA: C 265,01 kWh/m<sup>2</sup> a

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it