

## **3 locali in vendita**

Rif. V001110 Borghetto Santo Spirito (SV) € 160.000,00

In zona residenziale, all'interno di una piccola palazzina di 3 piani, proponiamo in vendita Trilocale arredato di mq.60 calpestabili cos&igrave; composto: Ingresso nell'ampio corridoio, Soggiorno con Angolo Cottura con finestra, due Camere da Letto Matrimoniali, Bagno con vasca e Finestra. Tramite la porta-finestra della zona giorno &egrave; possibile accedere ad una grande Giardino / Cortile di 110 mq con due posti auto privati ed una Cantina di mq.6. Il riscaldamento avviene tramite termosifoni alimentati da una caldaia centralizzata a metano e dotati di termo-valvole per la contabilizzazione ed il pagamento in base all'effettivo consumo. Il portoncino di ingresso all'immobile &egrave; blindato e tutti i serramenti sono stati sostituiti con finestre in anodizzato con doppi vetri cos&igrave; come anche le tapparelle che sono nuove in PVC. Le spese condominiali ammontano ad Euro 1.058,00 all'anno. Vi &egrave; infine la possibilità di accedere direttamente dal Giardino in quanto



Coeficiente kW/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it