

# 1 locale in vendita

Rif. V001119 Borghetto Santo Spirito (SV) € 130.000,00

All'interno di una palazzina di 4 piani complessivi dotata di ascensore dal piano terra, proponiamo in vendita AMPIO MONOLOCALE arredato di mq.30 sito al 4&deg; ed ultimo piano e composto da: Ingresso nel disimpegno con Ripostiglio, Bagno con doccia ed Ampia Zona Giorno/Notte con angolo cottura. Sia dalla zona giorno/notte che dalla cucina &egrave; possibile accedere tramite porta-finestre ad un balcone soleggiato con vista aperta e scorcio di vista mare. L'immobile &egrave; stato ristrutturato ed arredato a nuovo in modo da ottenere 3 comodi posti letto. Il riscaldamento avviene mediante l'impiego di termosifoni dotati di termo-valvole ed alimentati da una caldaia condominiale a Metano di ultima generazione mentre la produzione dell'acqua calda &egrave; autonoma. Vi &egrave; la predisposizione per poter apporre un condizionatore. Le spese condominiali annue ammontano ad Euro 600,00 tutto compreso. Nella vendita &egrave; compresa una CANTINA posta al