

Negozio in

Rif. A000070 Albenga (SV) € 400,00

In zona di forte passaggio sia pedonale che veicolare, a pochi passi dal centro storico, proponiamo in affitto con contratto commerciale di 6 anni + 6, LOCALE di complessivi mq.65 posto al piano terra con doppio ingresso direttamente su strada. L'immobile è molto interessante per via dell'ubicazione centrale e per le due ampie vetrine di cui dispone. Internamente vi sono delle opere di ristrutturazione da eseguire tra cui la creazione del bagno, tali lavori saranno a carico della proprietà; che consegnerà; pertanto il locale pronto per essere utilizzato secondo le necessità; dell'inquilino. Il riscaldamento è da creare. Il canone di locazione mensile ammonta ad Euro 400,00 e la proprietà chiede n°3 mensilità; di cauzione. Le spese condominiali annue sono di Euro 270,00. Ottima opportunità!! CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione

Coefficiente kWh/m²

©2011-2024 www.vendesiaffitti.it