

## **3 locali in vendita**

Rif. V001142 Albenga (SV) € 249.000,00

In palazzina di 4 piani totali posizionata in una zona residenziale, comoda ai negozi ed a tutti i servizi proponiamo bellissimo APPARTAMENTO di mq.65 calpestabili posto al piano terra con ingresso sia dal portone condominiale sia da un cancello con accesso indipendente, ambedue privi di qualsiasi barriera architettonica. L'immobile &egrave; cos&igrave; composto: Ingresso nel disimpegno che conduce nel Soggiorno spazioso e molto luminoso con Cucina a vista dal quale si pu&oacute; accedere, tramite porta finestra ad una splendida TERRAZZA di mq.40 ca, Camera da Letto (anch'essa con accesso diretto alla Terrazza), Camera Matrimoniale con porta finestra che conduce ad una seconda TERRAZZA di mq.30 ca dotata di tenda da sole e rampa che conduce al cancelletto pedonale per l'uscita e l'ingresso indipendente sopra menzionato. L'appartamento dispone di due Bagni, uno dotato di finestre e l'altro di porta finestra che permette l'uscita sulla Terrazza. Il



Coeficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it