

Negozi in affitto

Rif. A000074 Albenga (SV) € 800,00

Al piano terra di una palazzina di 5 piani complessivi, proponiamo in locazione con contratto di 6 anni + 6, LOCALE COMMERCIALE di mq.140 ca totali dotato di 3 vetrine su strada e 3 ingressi con passaggio sia pedonale che veicolare. L'immobile è suddiviso in un ampio spazio, due stanze ciascuna con finestra, due Bagni con anti-bagno (uno dei quali adatto anche a persone disabili) e Ripostiglio. Il locale internamente è in buone condizioni, privo di qualsiasi arredamento. Il riscaldamento è autonomo. Gli spazi interni sono molto spaziosi e ben distribuiti. Le spese condominiali annue ammontano ad Euro 500,00 ca. La proprietà chiede 2 mensilità di cauzione ed il mese di ingresso anticipato. E' possibile scontare eventuali lavori di ristrutturazione dall'importo del canone. Vi è infine l'opportunità di poter acquistare l'immobile. Da vedere! CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione.



Coefficiente kWh/m²

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it