

Negoziò in affitto

Rif. A000075 Albenga (SV) € 370,00

Proponiamo in Locazione, con contratto 6 anni + 6, Negoziò di 60 mq, sito al piano terra. L'immobile dispone di una vetrina che si affaccia direttamente sulla via principale della frazione Leca (via al Piemonte). Disponibilità di parcheggiò nella adiacente piazza centrale del paese. Il locale è composto da due aree, da un ripostigliò e da un servizio igienico. Il negoziò è stato recentemente ristrutturato quasi completamente (ad esclusiòe del bagno) ed è libero e disponibile da subito. Nessuna spesa condominiale da sostenere. Alla sottoscriziòe del contratto di locazione è richièsto, a titolo di cauzione, il versamento di una mensilità oltre alla stipula di un contratto "Affitta Sà" che per tutta la durata del contratto, andrà a garantire il locatore in caso di mancato pagamento del canone di locazione. Il costo del contratto "Affitta Sà" pari ad una

 Coefficiente kWh/m2