

## 2 locali in

Rif. A000076 Albenga (SV) € 450,00

Albenga, zona Centrale comoda ai negozi e ai servizi, proponiamo con contratto di locazione 4 anni + 4, appartamento BILOCALE di 50 mq commerciali (40 mq calpestabili) posto al secondo piano in condominio di tre piani complessivi privo di ascensore. L'alloggio &egrave; cos&grave; composto: ingresso nel disimpegno, Soggiorno con cucina a vista, Camera da letto matrimoniale, Bagno con vasca e finestra. Dal soggiorno e dalla camera &egrave; possibile accedere ad un ampio Terrazzo coperto di 30 mq ca. Termo-autonomo. Minime spese condominiali quantificabili in EURO 200,00 annue. Contratto di locazione ad uso abitativo residenziale 4 anni + 4 con cedolare secca (nessun costo di registrazione e nessun costo annuale di rinnovo n&grave; aumenti Istat per tutta la durata del contratto). Alla sottoscrizione del contratto di locazione &egrave; richiesta una cauzione di due mensilit&grave; oppure la stipula da parte dell'inquilino di una polizza assicurativa. \&quot; Affitto

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffitti.it