

## **3 locali in**

Rif. 754 Fanano (MO) € 80.000,00

Abbiamo ricevuto l'incarico di vendere questo appartamento con ingresso indipendente: c'è un pranzo soggiorno con camino e il cucinotto. Ci sono anche due camere da letto ed ovviamente anche il bagno attrezzato con la vasca. Se valorizzato potrà dare tante soddisfazioni, ad esempio le camere con soffitti mansardati possono essere personalizzate con travi in legno e pavimenti in parquet, si possono creare attorno al camino superfici in sasso a vista... La casa viene venduta arredata. Caratteristiche: pranzo soggiorno con camino, cucinotto, balcone, corridoio, camera matrimoniale, camera doppia, bagno con vasca, grande soffitta ad uso ripostiglio CLASSE ENERGETICA: In

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
Tasse di valutazione