

Porzione Villa in vendita

Rif. 838 1B Fanano (MO) € 115.000,00

Appartamento in stile risultato di un attento intervento di recupero realizzato da una ditta specializzata in recuperi tipologici. Situato nel contesto di un'antica borgata di alta montagna l'intervento è a pochi passi dalle piste da sci del comprensorio Monte Cimone. Bellissimo panorama di alta montagna. Possibilità di autorimessa privata. L'appartamenti vanta di alti standard energetici e strutture sismicamente adeguate. L'intervento, nel suo complesso, prevede la realizzazione di ampi spazi comuni destinati tra gli altri a barbecue, laghetto di pesca, campo da calcetto... A richiesta sono disponibili servizi individuali quali fitness, giardiniere, controllo periodico dell'appartamento,  Coefficiente kWh/m², pulizie, lezioni di sci, baby sitter, servizio assistenza persone non autosufficienti. L'acquirente pu` usufruire delle agevolazioni fiscali del 50%. CLASSE ENERGETICA: A+