

3 locali in

Rif. 838 2C Fanano (MO) € 147.000,00

Appartamento in stile risultato di un attento intervento di recupero realizzato da una ditta specializzata in recuperi tipologici. Situato nel contesto di un'antica borgata completamente ristrutturata l'intervento è a pochi passi dalle piste da sci del comprensorio Monte Cimone e dal lago della Ninfa. Bellissimo panorama di alta montagna. Posto macchina. Possibilità di autorimessa privata. Gli appartamenti in vendita possono vantare alti standard energetici e strutture sismicamente adeguate. Classe energetica "B"- "D". L'intervento, nel suo complesso, prevede la possibilità di utilizzare un campo da calcetto regolamentare, il vicino staghetto per la pesca sportiva, uno spazio barbecue e uno spazio giochi per i bambini. A richiesta sono disponibili servizi individuali quali giardiniere, controllo periodico dell'appartamento, lezioni di sci, pulizie, ecc

Coefficiente kWh/m²