

2 locali in

Rif. 531_3 Fanano (MO) € 84.680,00

A 50 metri da piazza Vittoria, in posizione centralissima ma tranquilla e soleggiata proponiamo in esclusiva gli ultimi appartamenti bilocali ristrutturati parte di una palazzina di sei unità completamente e finemente ristrutturata. L'appartamento è composto da pranzo soggiorno con angolo cottura ed affaccia sul comodo balcone nel quale è possibile pranzare, camera doppia e bagno. L'appartamento è al terzo piano mansardato. Al piano terra si trovano la cantina ed il posto macchina privato. Tutte le unità sono servite da ascensore. La struttura è coibentata e garantisce bassi consumi energetici (C e D) ed un notevole comfort abitativo. **CLASSE ENERGETICA: D 109,67 kWh/m² a**

Coefficiente kWh/m²