


## **4 o più locali in vendita**

Rif. RA 471 Portofino (GE) Info in Sede

PORTOFINO - ATTICO - TERRAZZA - VISTA MARE - Una delle location più prestigiose al mondo, affacciato sulla famosa piazzetta con incredibile vista mare. La posizione dell'immobile è superlativa e da ogni punto della casa si può ammirare il meraviglioso e suggestivo paesaggio che offre Portofino. L'attico si trova all'interno di una casa bifamiliare in pieno stile genovese ed ha una metratura complessiva di circa 160 mq disposti su due livelli; una terrazza di 40 mq. Attualmente la casa è composta da : ingresso, disimpegno, locale lavanderia, due camere matrimoniali di cui una con bagno privato, camera, cucina, sala da pranzo, salone, doppi servizi con finestra e terrazza. Rif. RA 471 CLASSE ENERGETICA:

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>