

## **3 locali in vendita**

Rif. RA 922 Rapallo (GE) € 285.000,00

**RAPALLO - CENTRO STORICO - ASCENSORE E VISTA APERTA -**  
Appartamento nel cuore del centro storico a pochi passi dal lungomare sito in gradevole ed antica palazzina. Lo stabile &grave; dotato di ascensore e l'immobile si trova al terzo piano ed ha una metratura di circa 115 mq composti da : ingresso direttamente nel salone, tre camere, corridoio, ampio ripostiglio, cucina abitabile e bagno. L'appartamento &grave; da ristrutturare ed &grave; gi&grave; stato creato uno studio per ottimizzare gli spazi interni. Vi &grave; la possibilit&grave; di acquistare l'immobile completamente ristrutturato chiavi in mano. Rif. RA 922 EURO 285.000 CLASSE

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
**ENERGETICA: G**