

## **4 o più locali in**

Rif. RA 1154 Rapallo (GE) € 249.000,00

RAPALLO - In gradevole stabile di moderna costruzione e comodo al raggiungimento del centro e di tutti i mezzi e servizi, appartamento sito al primo piano con ascensore di circa 85 mq interni pi&ugrave; ampio terrazzo vivibile di circa 40 mq e due balconate. Possibilit&grave; di acquistare proprio sotto casa un ampio box di 22 mq pi&ugrave; corte di fronte all'ingresso del garage dove &grave; possibile parcheggiare comodamente due auto. Internamente l'appartamento si presenta in ottime condizioni ed &grave; composto da : ingresso, corridoio, cucina abitabile, bagno con finestra, due camere e grande soggiorno. L'esposizione su tre diversi tati fa sì che la casa sia luminosa e soleggiata per tutto l'arco della giornata. Rif. RA 1154 EURO 250.000 + 50.000 Box CLASSE ENERGETICA: G

 Coefficiente kWh/m2