

## **Villa in vendita**

Rif. G215 Galliate Lombardo (VA) € 850.000,00

Nuova Costruzione !!!! Villa Singola di circa 300 mq con giardino privato di circa 1500 mq disposta sulla collina di galliate con prospetto diretto sul lago di Varese composta da: Piano terra Ingresso , ampio soggiorno con splendida vetrata diretta sul giardino privato,veranda , cucina abitabile e bagno, al piano primo tre camere da letto con due servizi e annessa cabina armadio e terrazzo , piano interrato ampia taverna , locale caldaia /lavanderia e box triplo. Livello signorile Possibilit&agrave; personalizzazione.Vista Lago !!! CLASSE ENERGETICA: B 31,2 kWh/m<sup>2</sup> a